

**Выписка из протокола №33**  
**заседания Правления ТСЖ «1-й переулоч Красной Слободы, 3»**  
**от 21 сентября 2020 года**

Присутствовали:

Костенко Аркадий Евгеньевич – председатель Правления, Скулинец Александр Сергеевич – член Правления, секретарь Правления, Белкин Анатолий Александрович – член Правления, Гулина Екатерина Николаевна – член Правления, Гаврилюк Владимир Николаевич – член Правления.

Повестка дня:

На заседание Правления ТСЖ вынесены следующие вопросы:

1. Подготовка к проведению внеочередного (повторного) ОСЧ ТСЖ:  
определение сроков проведения;  
вопросы повестки;

**По повестке дня прошло обсуждение и голосование.**

**По первому вопросу повестки дня:**

.....

Гаврилюк В.Н. предложил провести очную часть Собрания «во дворе дома» или «около правления».

Гулина Е.Н. предложила указать в комментариях к Собранию (на одном листе с Уведомлением), что ОСЧ проводится повторно с той же повесткой дня.

Скулинец А.С. предложил направить информацию собственникам путём размещения выписки из данного протокола на доски информации в подъездах, на сайте ТСЖ, на доске информации в помещении Правления ТСЖ и на сайте ГИС ЖКХ.

Проголосовали за данное предложение следующим образом:

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
4	0	1 (Гаврилюк В.Н.)

Решение:

1. Утвердить сроки проведения внеочередного (повторного) ОСЧ ТСЖ: с 2 октября по 1 ноября 2020 года посредством очно-заочного голосования, с той же повесткой дня (как и предыдущее ОСЧ ТСЖ), с проведением очной части 2 октября 2020 года в 19-00 в помещении Правления ТСЖ с соблюдением всех требований и ограничений.
2. Утвердить бланк Уведомления о проведении внеочередного (повторного) Общего собрания членов ТСЖ «1-й переулоч Красной Слободы, 3» (приложение к настоящему Протоколу).
3. Утвердить способы передачи заполненных Решений: в п/я на двери Правления ТСЖ или в п/я членов счетной комиссии, а также дистанционно: электронные образы по электронной почте, WhatsApp и Viber.
4. Направить собственникам информацию о решениях Правления ТСЖ путём размещения выписки из данного Протокола на доски информации в подъездах, на сайте ТСЖ, копии данного Протокола с приложениями – на доске информации в помещении Правления ТСЖ и на сайте ГИС ЖКХ.

Секретарь Правления

А.С. Скулинец

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного Общего собрания членов ТСЖ «1-й переулоч Красной Слободы, 3»

### Уважаемые члены ТСЖ «1-й переулоч Красной Слободы, 3»!

Внеочередное общее собрание членов ТСЖ «1-й переулоч Красной Слободы, 3» (далее Собрание) созывается по инициативе Правления ТСЖ. Собрание проводится посредством очно-заочного голосования (статья 44.1. ЖК РФ).

**Очная часть Собрания** состоится **2 октября 2020г. в 19:00** в помещении Правления ТСЖ.

**Заочное голосование** (передача решений членов ТСЖ по вопросам повестки дня, поставленным на голосование) состоится **с 2 октября по 1 ноября 2020 года.**

Председатель собрания: председатель Правления ТСЖ Костенко Аркадий Евгеньевич.

### Повестка собрания.

№	Вопрос	
1	Избрать секретарём Общего Собрания секретаря Правления ТСЖ Скулинца А.С. и счётную комиссию Общего собрания в составе: Исанбаев Б.А. (Виноградова, д.2, кв. 81), Мельник А. В. (1-й пер. Красной Слободы, д.3, кв. 148), Бакин В.А.(Виноградова, д.2, кв. 130).	
2	Избрать новый состав Правления ТСЖ «1-й переулоч Красной Слободы, 3»	Белкин А.А., член ТСЖ
		Бакин В.А., член ТСЖ
		Гулина Е.Н., член ТСЖ
		Гаврилюк В.Н., член ТСЖ
		Костенко А.Е., член ТСЖ
		Скулинец А.С., член ТСЖ

В соответствии с Уставом ТСЖ уведомления о проведении Собрания будут размещены на сайте ТСЖ, на досках информации в подъездах, а также уведомления, бланки Решений для голосования с комментариями Правления ТСЖ к Собранию будут направлены в почтовые ящики (п/я) собственников.

В п/я будет положено количество бланков Решений, соответствующее данным о членах ТСЖ в помещении, имеющихся в Реестре членов ТСЖ на дату направления уведомления. В случае необходимости дополнительных бланков Решений, просьба сообщить об этом в Правление ТСЖ (любым способом) с приложением подтверждения членства в ТСЖ. Также, любой из собственников, не являющийся, в соответствии с имеющимся Реестром, членом ТСЖ, может стать таковым, написав соответствующее заявление в Правление ТСЖ. И подав указанное заявление до окончания голосования - принять участие в голосовании на данном Общем Собрании.

**Принятые Решения Вы можете передать: в Правление ТСЖ (в почтовый ящик на двери Правления ТСЖ), в п/я членов счетной комиссии, а также дистанционно: электронные образы по электронной почте, WhatsApp и Viber. Тел.: 8-919-063-31-63. В случае голосования по доверенности, просьба вместе с бланком Решения передать копию доверенности. Ответственный за учёт и подготовку бланков решений: секретарь собрания.**

Период работы Счётной комиссии и подведение итогов Собрания: в течение 10 дней после проведения Собрания.

С дополнительной информацией можно ознакомиться в Правлении ТСЖ, обращениях, направленных в п/я или позвонив по телефонам Правления ТСЖ на досках информации.

21.09.2020 г.

С уважением, инициаторы Собрания (Правление ТСЖ).

### Комментарии Правления ТСЖ по повестке Собрания:

В связи с отсутствием кворума при проведении внеочередного ОСЧ ТСЖ (с 31.07.20 по 20.07.20 г.) и необходимостью избрать новый состав Правления ТСЖ, Правление ТСЖ предлагает повторно провести общее Собрание членов ТСЖ **с той же повесткой дня**. Собрание проводится также в очно-заочной форме, с соблюдением всех рекомендованных требований (наличие масок, перчаток, своих ручек и т.д.).

С уважением, инициаторы Собрания (Правление ТСЖ).